

Zverejnenie zámeru priamo prenechať do nájmu majetok obce Zamarovce

Zverejnené dňa 07.02.2020

Obec Zamarovce zverejňuje v súlade s § 9a, ods.9, zák.č.138/1991 Zb., zámer dať do nájmu nehnuteľný majetok a to priamym prenechaním majetku obce do nájmu najmenej za také nájomné, za aké sa v danom čase a mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci :

Predmet nájmu: časť nehnuteľnosti ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Zamarovce, obec Zamarovce a sú zapísané na

- liste vlastníctva číslo 1 vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, ako budova - so súpisným číslom 239, stojaca na parc.č.1031/2, zastavané plochy a nádvorja o výmere 261 m², predmetom nájmu je časť o výmere podlahovej plochy 163 m², pozostávajúca z miestnosti skladu č.7, miestnosti so zosilňovačom č.3, miestnosti č.4, miestnosti prípravovne č.6, priestoru pre mraziace boxy.
- liste vlastníctva číslo 900 vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálnym odborom, ako pozemok registra E s parc.č.1231/1 orná pôda o výmere 671 m²

Nájomca : **UNIVERSUS, s.r.o.**

zastúpený Daliborom Šerým, konateľom
so sídlom: Mierové nám.č.3, 911 01 Trenčín
IČO: 44889577
IČ DPH: SK2022864261

Doba nájmu : určitá do 31.12. 2025

Účel nájmu: modernizácia a vybudovanie chladiaceho zariadenia pri Dome smútku

Výška nájmu : 2.800,- €/ prvý mesiac trvania nájmu, od 1.3.2020 - 31.3.2020
400,-€/mesačne pre obdobie trvania nájmu, počnúc dňom 1.4.2020

Pozn. Všeobecná hodnota obvyklého nájomného bola stanovená znalcom Ing. Ľubošom Havierom, ev. číslo 911056, v odbornom stanovisku č. 28/2020, zo dňa 31.01.2020

Ostatné zmluvné podmienky : budú dohodnuté v zmluve o nájme,

Schválenie nájmu nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania obecného zastupiteľstva v Zamarovciach, dňa.....

.....



Mgr. Peter Minárik
starosta obce